

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V KONSKEJ



## ZÁPISNICA

zo 14. zasadnutia

Obecného zastupiteľstva v Konskej

zo dňa 12.10.2020

**Prítomní:** 7 poslancov - podľa prezenčnej listiny (nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, Obecné zastupiteľstvo v Konskej bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa).

PRÍTOMNÍ: 7	Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík
NEPRÍTOMNÍ: 2	Juraj Šimkulič, Eugen Martinka

**Program:** podľa pozvánky

**Zasadnutie viedol:** p. Ing. Janka Stupňanová – starostka obce

**Zapisovateľka:** p. Blažena Karnausová

**Overovatelia:** p. Ing. Anna Komolíková, p. Ing. Tatiana Rosincová

**Začiatok zasadnutia:** 18:34 hod.

**Miesto zasadnutia:** Zasadačka obecného úradu

### **K bodu č. 1**

#### **Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schvaľovanie programu**

Starostka obce Ing. Janka Stupňanová privítala všetkých prítomných na 14. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Konskej, ktoré zvolala a viedla v súlade s § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s Rokovacím poriadkom Obecného zastupiteľstva v obci Konská. Starostka obce navrhla za zapisovateľku p. Blaženu Karnausovú – pracovníčku Obecného úradu a za overovateľov navrhla: p. Ing. Annu Komolíkovú a p. Ing. Tatianu Rosincovú – poslancov obecného zastupiteľstva. Starostka oboznámila prítomných s návrhom programu zasadnutia OZ a dala hlasovať.

- a) **Poslanci OZ program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Konskej schvaľujú.**
- b) **Poslanci OZ za zapisovateľku zápisnice schvaľujú pracovníčku Obecného úradu p. Blaženu Karnausovú a za overovateľov zápisnice poslancov Obecného zastupiteľstva v Konskej p. Ing. Annu Komolíkovú a p. Ing. Tatianu Rosincovú.**

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Juraj Vandlík, Mária Vanáková, Rudolf Dávidík		

## K bodu č. 2

### Kontrola uznesení

V tomto bode informovala starostka poslancov OZ a prítomných o plnení úloh, ktoré vyplynuli z predchádzajúceho uznesenia OZ. Uznesenia sú splnené alebo sa plnia priebežne.

### Poslanci OZ berú na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení z 13.zasadnutia OZ zo dňa 17.08.2020:

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík , Rudolf Dávidík		

## K bodu č. 3

### 11. zmena rozpočtu obce Kónská k 18.08.2020

Starostka obce odovzdala slovo p. Zuzane Kasmanovej, účtovníčke obce, aby informovala prítomných o 11. zmene rozpočtu, vykonanej starostkou obce v zmysle ustanovenia §14 ods. 2 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k 18.08.2020.

---

#### Dôvodová správa

#### 11. zmena rozpočtu obce Kónská k 18.8.2020

---

#### 1. V príjmovej časti nastalo:

##### navýšenie príjmov z dôvodov:

- vyšších výnosov z daní zo stavieb v sume 50,00 €
- vyšších výnosov z prenájmu viacúčelového ihriska v sume 500,00 €
- vyšších výnosov zo správnych poplatkov za rozkopové povolenie v sume 160,00 €
- vyšších výnosov za ohlásenie drobnej stavby v sume 10,00 €
- prijatého grantu z nadácie KIA „Záleží nám na prostredí v ktorom žijeme“ v sume 1 000,00 €
- prijatého transferu z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti v sume 692,00 €
- prijatého transferu z Okresného úradu Žilina na osobné náklady asistentov učiteľa pre žiakov so zdravotným znevýhodnením v sume o 1 401,00 € vyššej, ako bolo rozpočtované

#### Zmena príjmov

**+ 3 813,00 €**

#### 2. Vo výdavkovej časti nastalo :

- medzipoložkové zmeny v rámci programov a podprogramov

**navýšenie výdavkov z dôvodu:**

- zapojenia prijatého grantu z nadácie KIA „Záleží nám na prostredí v ktorom žijeme“ do výdavkov sume 1 000,00 €
- zapojenia prijatého transferu z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti do výdavkov v sume 692,00 €

**Zmena výdavkov** **+ 1 692,00 €****3. Finančné operácie príjem****Zmena príjmov** **0 €****4. Finančné operácie výdavok****Zmena výdavkov** **0 €****5. Kapitálové výdavky****Zmena kapitálových výdavkov** **0 €****6. Kapitálové príjmy****Zmena kapitálových príjmov** **0 €**

Poslanci OZ berú na vedomie 11. úpravu rozpočtu obce Konská zo dňa 18.08.2020 v zmysle ustanovenia §14 ods. 2 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa prílohy.

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík		

**K bodu č. 4****12. úprava rozpočtu Obce Konská zo dňa 01.09.2020**

Starostka obce odovzdala slovo p. Zuzane Kasmanovej, účtovníčke obce, aby informovala prítomných o 12. úprave rozpočtu, vykonanej starostkou obce v zmysle ustanovenia §14 ods. 2 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k 01.09.2020.

---

Dôvodová správa

---

---

## 12. zmena rozpočtu obce Konská k 1.9.2020

---

### 1. V príjmovej časti nastalo:

#### navýšenie príjmov z dôvodov:

- vyšších výnosov zo správnych poplatkov za rozkopové povolenie v sume 80 €
- vyšších výnosov za ohlásenie drobnej stavby v sume 10,00 €
- vyšších výnosov za cintorínsky poplatok v sume 35 €

**Zmena príjmov** + 125,00 €

### 2. Vo výdavkovej časti nastalo :

- medzipoložkové zmeny v rámci programov a podprogramov

**Zmena výdavkov** 0 €

### 3. Finančné operácie príjem

**Zmena príjmov** 0 €

### 4. Finančné operácie výdavok

**Zmena výdavkov** 0 €

### 5. Kapitálové výdavky

- medzipoložkové zmeny v rámci programov a podprogramov

**Zmena kapitálových výdavkov** 0 €

### 6. Kapitálové príjmy

**Zmena kapitálových príjmov** 0 €

Poslanci OZ berú na vedomie 12. úpravu rozpočtu obce Konská zo dňa 01.09.2020 v zmysle ustanovenia §14 ods.2 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa prílohy.

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík		

## K bodu č. 5

### Použitie Rezervného fondu obce Konská v roku 2020

Starostka obce odovzdala slovo p. Zuzane Kasmanovej, účtovníčke obce, aby informovala prítomných o použití Rezervného fondu obce Konská na kapitálové výdavky uskutočnené v roku 2020, v zmysle ustanovenia §14 ods. 2 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### Evidencia Rezervného fondu

<b>Začiatkový stav k 1.1.2020</b>		140 108,13
<b>Tvorba Rezervného fondu:</b>		136 284,16
Uznesenie OZ č. 138/2020 z 30.3.2020		
Celkom prostr.RF		276 392,29
<b>Čerpanie Rezervného fondu:</b>		
Chodník Konská - Kamenná Poruba	DF2020/234	100 000,00
<b>Čerpanie RF spolu:</b>		<b>100 000,00</b>
Konečný zostatok RF k 12.10.2020		<b>176 392,29</b>

RF na r. 2020	276 392,29
čerpanie r. 2020	100 000,00
<b>zostatok RF 12.10.2020</b>	<b>176 392,29</b>

**Poslanci OZ berú na vedomie použitie Rezervného fondu obce Konská na kapitálové výdavky uskutočnené v roku 2020, v zmysle ustanovenia §14 ods. 2 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa prílohy.**

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík		

## K bodu č. 6

### Pridelenie uvoľneného 2-izbového obecného nájomného bytu č. 12 v BD s. č. 600/11

Dňa 22.07.2020 doručila p. Monika Horníka s manželom Vladimírom písomnú žiadosť o ukončenie prenájmu obecného bytu ku dňu 31.10.2020. Jedná sa o 3-izbový byt č. 5 na 1. poschodí v BD č. 600/11 na Školskej ulici, ktorý bude uvoľnený od 01.11.2020. Dôvodom výpovede z nájmu je dokončenie výstavby vlastného rodinného domu.

OZ schválilo výmenu uvoľneného 3-izbového bytu v BD č. 600/11 na 1. poschodí od 01.11.2020 **za väčší žiadateľovi p. Pavlovi Demčíšákovi s manželkou** v rámci opakovaného nájmu, ktorý mu bol schválený na obdobie 3 rokov (od 01.04.2020 do 31.03.2023) na riadnom zasadnutí OZ dňa 30.03.2020 uznesením č. 148/2020.

Z toho dôvodu sa uvoľnil 2-izbový byt č. 12 na 3. poschodí BD č. 600/11 na Školskej ulici, ktorý bol ponúknutý žiadateľom, vedeným v evidencii uchádzačov o pridelenie obecného nájomného bytu. Žiadateľom sa zaslali formuláre s inštrukciami, aké prílohy a potvrdenia je potrebné predložiť na Obecný úrad do stanoveného termínu, aby mohli byť prehodnotení, či spĺňajú podmienky na pridelenie byt.

Po podaní jednotlivých žiadostí o pridelenie obecného nájomného bytu a skontrolovaní príjmových podmienok, bytová komisia odporučila s prihliadnutím na dĺžku evidencie, opätovné podávanie žiadostí, sociálne, majetkové pomery, na skutočnosť, či bol žiadateľ už komisiou odporúčaný na pridelenie bytu, alebo bol odporúčaný ako náhradník, resp. či bol schválený OZ ako náhradník, p. Danu Hodasovú. Ako náhradníka odporučila p. Michala Vrábla.

- a) **Poslanci OZ schvaľujú pridelenie uvoľneného 2-izbového obecného nájomného bytu č. 12 v BD s.č. 600/11 na Školskej ulici s účinnosťou od 01.11.2020 na obdobie 3 rokov (01.11.2020-31.10.2023) žiadateľke, spĺňajúcej podmienky na pridelenie obecného nájomného bytu, p. Dane Hodasovej;**
- b) **Poslanci OZ určujú náhradníka na pridelenie 2-izbového obecného nájomného bytu č. 12 na 3. poschodí BD č. 600/11 na Školskej ulici v obci Kónská, p. Michala Vrábla;**

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malat'áková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík		

## K bodu č. 7

### a) Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu návratných zdrojov financovania-pôžičky na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

V tomto bode starostka obce oboznámila prítomných so stanoviskom hlavnej kontrolórky obce k prijatiu návratných zdrojov financovania - pôžičky na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020. V súvislosti s negatívnym vývojom hospodárenia obcí a vyšších územných celkov v roku 2020, ovplyvnených predovšetkým pandémiou ochorenia COVID-19, má vláda Slovenskej republiky záujem kompenzovať výpadok príjmov subjektom územnej samosprávy. Vzhľadom na výrazný pokles výberu dane z príjmov fyzických osôb, v nadväznosti na schválené uznesenie vlády SR č. 494 z 12. augusta

2020, budú poskytované bezúročné návratné finančné výpomoci subjektom územnej samosprávy na výkon ich samosprávnych pôsobností.

Návratná finančná pomoc sa poskytuje na základe žiadosti obce alebo vyššieho územného celku maximálne do výšky výpadku dane z príjmov fyzických osôb za rok 2020, čo pre obec Kónská predstavuje sumu **33 017 €**. Prijaté prostriedky z NFV na základe zmluvy medzi ministerstvom financií SR a obcou Kónská možno použiť na kompenzáciu výdavkov vyčerpaných subjektom územnej samosprávy v priebehu roka 2020, t. j. do 31.12.2020. Doba splácania – ročné splátky počas štyroch rokov, prvá splátka v roku 2024 a posledná v roku 2027.

Dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania pre obec Kónská v zmysle § 17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov preveruje hlavný kontrolór obce. Podľa § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže obec na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Zo stanoviska hlavnej kontrolórky vyplýva, že celkový dlh obce nepresiahne 60% bežných príjmov roka 2019 a výška ročných splátok neprekročí 25% bežných príjmov roka 2019, takže podmienky na prijatie úveru v zmysle §17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov boli dodržané. Z toho dôvodu udeľuje kladné stanovisko k prijatiu bankového úveru.

**a) Poslanci OZ berú na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu návratných zdrojov financovania – pôžičky.**

**b) Poslanci OZ schvaľujú prijatie návratných zdrojov financovania – pôžičky na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020, ktorú poskytuje Ministerstvo financií SR na výkon ich samosprávnych pôsobností v nadväznosti na schválené uznesenie Vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12.8.2020 v sume 33 017 € so začiatkom splácania v roku 2024. Prijaté prostriedky z NFV budú použité na kompenzáciu výdavkov, vyčerpaných obcou v priebehu roka 2020.**

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík		

## **K bodu č. 8**

### **Schválenie darovacích zmlúv v prospech obce Kónská**

Z dôvodu plánovanej realizácie výstavby chodníka „Kónská - ulica Hlavná pozdĺž cesty III/2108“ v lokalite pri p. I. Štaffenovej obec Kónská podnikla kroky k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov, na ktorých je výstavba chodníka naplánovaná. Na základe GP č. 43432611-019/2020 zo dňa 07.02.2020, vyhotoveného Ing. Radomírom Blažekom - Geodetic, IČO: 43432611, úradne overeného Okresným úradom Žilina dňa 13.03.2020 pod číslo G1-423/2020 sa oslovili ďalší traja vlastníci a to: Milan Cibulka, Viera Juríčková, rod. Kočvarová a Anna Stančeková, rod. Gabčíková.



Majetkovoprávne vysporiadanie sa na základe predchádzajúcich rokovaní s vlastníkmi rieši formou darovacích zmlúv o prevode vlastníckeho práva k dotknutým nehnuteľnostiam medzi uvedenými darcami a obdarovaným obec Kónská tak, ako je uvedené v návrhu troch darovacích zmlúv, ktoré sa predkladajú poslancom OZ na schválenie.

Obecný úrad zabezpečí všetky náležitosti, týkajúce sa návrhu na vklad na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor v prospech obdarovaného obec Kónská, pričom všetky poplatky, súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam hradí obdarovaný – obec.

**1. Poslanci OZ schvaľujú darovacie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k. ú. Kónská medzi troma darcami a obdarovaným - obec Kónská nasledovne:**

- a) Darovacia zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi darcom **p. Milan Cibulka a obdarovaným obec Kónská** na predmet zmluvy – dar **pôvodné parcely: EKN parcela č. 285 – výmera 17 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, EKN parcela č. 286 – výmera 74 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie a EKN parcela č. 287 – výmera 49 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 1875 v spoluvlastníckom podiele 1/12 k celku.**
- b) Darovacia zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi darcom **p. Viera Juričková, rod. Kočvarová a obdarovaným obec Kónská** na predmet zmluvy – dar **pôvodnú parcelu: EKN parcela č. 290 – výmera 79 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1877 v spoluvlastníckom podiele 1/48 k celku.**
- c) Darovacia zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi darcom **p. Anna Stančeková, rod. Gabčíková a obdarovaným obec Kónská** na predmet zmluvy – dar **pôvodné parcely: EKN parcela č. 290 – výmera 79 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1877 v spoluvlastníckom podiele 3/16 k celku a EKN parcela č. 291 – výmera 32 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1878 v spoluvlastníckom podiele 1/8 k celku.**

**2. Poslanci OZ poverujú obecný úrad, aby zabezpečil všetky náležitosti, týkajúce sa návrhu na vklad na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor v prospech obdarovaného obec Kónská, pričom všetky poplatky, súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi troma darcami a obcou Kónská hradí obdarovaný – obec.**

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík		

**K bodu č. 9**

**Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadenie vecného bremena č. 13/2020 zo dňa 06.07.2020 pre budúceho oprávneného SEVAK, a. s. Žilina**

Na základe predchádzajúcich rokovaní starostky obce Ing. Janky Stupňanovej so spoločnosťou SEVAK, a. s. Žilina z dôvodu veľkej poruchovosti existujúceho vodovodu, uloženého v cestnom telese v obci Kónská (cesta č. III/2108)-Hlavná ulica, jej častých rozkopávk a problematických úsekov, ktoré už nebolo možné opakovanie dať do pôvodného

stavu v požadovanej kvalite, spoločnosť SEVAK, a. s. má záujem zrekonštruovať existujúce vodovodné potrubie v rámci stavby „SKV Žilina - Kanská, rekonštrukcia vodovodu“. Na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 13/2020, podľa ktorej má SEVAK, a. s. Žilina záujem zrekonštruovať existujúce vodovodné potrubie na Hlavnej ulici s prepojením na existujúce vodovodné prípojky v rozsahu podľa mapového podkladu, tvoriaceho prílohu č. 1 sa jedná o zriadenie vecného bremena na KNC parcele č. 2081/1, KNC parcela č. 329/1 a KNC parcela č. 2085/1, evidovaných pre obec Kanská na LV č. 817 k. ú. Kanská v spoluvlastníckom podiele 1/1. Predmetná zmluva bola schválená na riadnom zasadnutí OZ dňa 26.6.2020 uznesením č. 164/2020.

Nakoľko k vydaniu stavebného povolenia Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, žiada doložiť zmluvný vzťah na pozemky KNE vo vlastníctve obce Kanská, SEVAK, a. s. Žilina doručil obci dňa 18.9.2020 list s návrhom Dodatku č. 1 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 13/2020, ktorý mení článok I bod 1. a článok II bod 1. zmluvy, čo znamená, že vecné bremeno bude zriadené na nehnuteľnostiach:

**KNC parcela č. 2081/1**, výmera 7207 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNC parcela č. 329/1**, výmera 369 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast,  
**KNC parcela č. 2085/1**, výmera 1111 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2242/1**, výmera 3883 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2242/7**, výmera 1029 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2242/11**, výmera 923 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2242/17**, výmera 88 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2242/19**, výmera 489 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2239/1**, výmera 1019 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2245/4**, výmera 407 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2245/1**, výmera 6409 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2245/28**, výmera 173 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2240/22**, výmera 7 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2252/6**, výmera 156 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2259/1**, výmera 1778 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2259/11**, výmera 1147 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2259/16**, výmera 1056 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,

evidovaných pre obec Kanská na LV č. 817 v k. ú. Kanská v spoluvlastníckom podiele 1/1-ina. Ostatné články zmluvy ostávajú v platnosti nezmenené.

**1. Poslanci OZ schvaľujú Dodatok č. 1 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 13/2020 zo dňa 06.07.2020 na majetok vo vlastníctve obce Kanská ako budúceho povinného z vecného bremena (ďalej len „VB“) v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO 36672297 ako budúceho oprávneného z VB, ktorý mení článok I bod 1. a článok II bod 1. zmluvy, čo znamená, že vecné bremeno bude zriadené na nehnuteľnostiach:**

**KNC parcela č. 2081/1**, výmera 7207 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNC parcela č. 329/1**, výmera 369 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast,  
**KNC parcela č. 2085/1**, výmera 1111 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2242/1**, výmera 3883 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,

**KNE parcela č. 2242/7**, výmera 1029 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2242/11**, výmera 923 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2242/17**, výmera 88 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2242/19**, výmera 489 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2239/1**, výmera 1019 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2245/4**, výmera 407 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2245/1**, výmera 6409 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2245/28**, výmera 173 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2240/22**, výmera 7 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2252/6**, výmera 156 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
**KNE parcela č. 2259/1**, výmera 1778 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2259/11**, výmera 1147 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,  
**KNE parcela č. 2259/16**, výmera 1056 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,

evidovaných pre obec Kanská na LV č. 817 v k. ú. Kanská v spoluvlastníckom podiele 1/1 z dôvodu rekonštrukcie existujúceho vodovodného potrubia v rozsahu podľa mapového podkladu, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy v rámci stavby „SVK Žilina-Kanská, rekonštrukcia vodovodu“. Zriadenie vecného bremena bude bezodplatné. Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

**2. Poslanci OZ poverujú obecný úrad, aby zabezpečil všetky potrebné náležitosti súvisiace s uzatvorením Dodatku č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 13/2020 zo dňa 06.07.2020 medzi obcou Kanská ako budúcim povinným z VB a SEVAK, a. s. Žilina ako budúcim oprávneným z VB, pričom všetky poplatky, súvisiace so zriadením VB hradí oprávnený z VB – spoločnosť SEVAK, a. s.**

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík		

### **K bodu č. 10**

**Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1166/2020 pre oprávneného z VB SEVAK, a. s. Žilina, a povinného z VB obec Kanská z dôvodu rozšírenia vodovodu v rámci stavby „KONSKÁ IBV – Rozšírenie vodovodu“**

Obec Kanská, ako príslušný stavebný úrad vydal Územné rozhodnutie stavby „Kanská IBV – rozšírenie vodovodu“ na pozemku KNC parc. č. 1101/43 a 1101/91 v k. ú. Kanská dňa 22.07.2019 pod č. 12/398/2019/UR/21-Ja pre stavebníka Ing. Mária Krajčiová, Červená 537/17, 010 03 Žilina – Budatín. Stavba rozšírenia vodovodu sa buduje pre individuálnu bytovú výstavbu na Slnecnej ulici, kde je investorom p. Ing. Mária Krajčiová. Stavebné povolenie na vodnú stavbu „Kanská IBV – Rozšírenie vodovodu“ vydal Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP dňa 22.06.2020 pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/007386-004/Ros. Nakoľko stavba vodovodu prechádza parcelou KNC č. 1101/91, ostatná plocha vo výmere 929 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 817 v k. ú. Kanská pre vlastníka obce Kanská v spoluvlastníckom podiele 1/1, je potrebné zriadenie vecného bremena formou zmluvy. Na základe predchádzajúcich jednaní starostky obce Ing. Janky Stupňanovej

a spoločnosti SEVAK, a. s. bola doručená na obecný úrad Konská Zmluva o zriadení vecného bremena č. 1166/2020. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z VB – obce ako vlastníka pozemku strpieť umiestnenie vodovodu na pozemku v celkovej dĺžke 134,62 m a prístup k vodovodu za účelom jeho prevádzkovania, rekonštrukcie, opravy a údržby. Za zriadenie vecného bremena dostane obec jednorazovú odplatu v sume 10,-€.

**1. Poslanci OZ schvaľujú Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 1166/2020 na majetok vo vlastníctve obce Konská ako budúceho povinného z vecného bremena v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO 36672297 ako oprávneného z vecného bremena na nehnuteľnosti CKN parcela č. 1101/91, výmera 929 m<sup>2</sup>, ostatná plocha evidovaná na LV č. 817, k. ú. Konská v spoluvlastníckom podiele 1/1, z dôvodu rozšírenia vodovodného potrubia v rámci stavby „Konská IBV – rozšírenie vodovodu“, ktorá bola povolená rozhodnutím/stavebným povolením Okresného úradu, odbor starostlivosti o ŽP v Žiline č. OU-ZA-OSZP3-2020/007386-004/Ros zo dňa 22.06.2020 pre stavebníka Ing. Mária Krajčiová, bytom Červená 537/17, 010 03 Žilina - Budatín, ktorý je zároveň vedľajším účastníkom Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1166/2020. Vecné bremeno sa zriaďuje odplatu za jednorazovú odplatu 10,-€.**

**2. Poslanci OZ poverujú obecný úrad, aby zabezpečil všetky potrebné náležitosti, súvisiace s uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Konská ako budúcim povinným z VB, SEVAK, a. s., Žilina ako budúcim oprávneným z VB a vedľajším účastníkom zmluvy Ing. Máriou Krajčiovou, a aby tiež zabezpečil všetky náležitosti, týkajúce sa návrhu na vklad na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, pričom všetky poplatky s tým spojené hradí vedľajší účastník zmluvy – Ing. Mária Krajčiová.**

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík		

## **K bodu č. 11**

### **Informácia o činnosti obecného úradu a investičných akciách**

V tomto bode starostka obce oboznámila prítomných s činnosťou obecného úradu a investičných akciách:

- 1) Dňa 03.09.2020 sa spolu s poslancami OZ uskutočnilo stretnutie so združením Poľovnícka spoločnosť Brezie Kunerad a Poľovnícky spolok Bystrička Brezie.
- 2) Pán Vladimír Hanus podal žiadosť o prenájom priestorov kuchyne v KD od 12.10.2020 do 31.10.2020 pre prípravu stravy pre študentov SOŠ v Žiline. Z dôvodu zrušenia svadiieb pre zhoršenú situáciu v súvislosti s ochorením COVID-19 sa mu priestory kuchyne prenajali.
- 3) Spoločnosť Stavbau Žilina podala kvalifikovaný podnet na nevhodnosť použitého materiálu – kanalizačných rúr DN 315 mm – SN8 – PVC, ktorý nie je použitý v súlade s PD. Po preverení bolo zistené, že uvedený materiál je v súlade s výkazom výmer.

- 4) Stavebný podnik Považie – vysúťažená suma 131 329,79 €. Faktúra podľa skutočne vykonaných prác – 106 217,63 €. Vyplatených 100 000€. Zvyšok je zádržné, nakoľko je potrebné dorobiť vyústenie. Na kolaudáciu je potrebný GP, Zmluva o vecnom bremene s Povodím Váhu a SPF.
- 5) Od 05.10.2020 mala nastúpiť spoločnosť MIPE Invest s.r.o. Varín na realizáciu „Prístavby a stavebných úprav s vytvorením nových tried ZŠ a MŠ Konská“. Vysúťažená suma – 324 000,-€. Vzhľadom na zlé poveternostné podmienky nastúpia neskôr.
- 6) Multifunkčné centrum: Stavbau –zateplenie–18 705,95€, práce navyše–6730,19€ Stanček Benedikt – náter strechy – 3 411,-€. Neuhradené faktúry: Bielik Maroš, Majčín Jaroslav a Dávidík Rudolf.
- 7) ZŠ s MŠ Konská – v rámci národného projektu „Podpora udržania zamestnanosti v materských školách“ bol poskytnutý príspevok na obdobie od 13.03.2020 do 30.06.2020 na 7 pracovných miest na úhradu časti mzdových nákladov pre zamestnávateľov v čase vyhlásenej mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu alebo odstránenia ich následkov vo výške 19 329,25 €. Peniaze nám vrátia na konci roka 2020. K 15.9.2020 je v MŠ - 64 detí, v ZŠ – 79 detí a v ŠKD – 55 detí.
- 8) Na základe žiadosti o podanie správy o vykonaných kontrolách v obci Konská nám polícia v Rajci oznámila, že vykonala dňa 06.09.2020 v čase o 02:03 hod. kontrolu rušenia nočného klľudu v Hostinci pod hruškou a bolo udelené napomenutie.
- 9) P: Kardošová Katarína mailom upozornila na zlý stav detského ihriska pre Farským úradom. Starostka obce navrhuje ihrisko zlikvidovať a urobiť nové. V spolupráci s Povodím Váhu – Ing. Gábor – by sa urobilo premostenie ponad rieku.
- 10) **Environmentálny fond – do 15.12.2020: na triedený zber KO je možnosť zakúpenia traktorov, malotraktorov, vlečiek, čelných nakladačov a hákového nosiča kontajnerov – suma 80 000 eur; na predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov je možnosť zakúpenia kompostérov, mulčovačov, drviča drevnej hmoty – suma 150 000 eur; na splaškovú kanalizáciu – 500 000 eur.**

**Poslanci OZ informáciu o činnosti obecného úradu a investičných akciách berú na vedomie.**

HLASOVANIE		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ondrej Gabčík, Ing. Anna Komolíková, Mgr. Monika Malaťáková, Ing. Tatiana Rosincová, Mária Vanáková, Juraj Vandlík, Rudolf Dávidík		

## **K bodu č. 12**

### **Záver a rôzne**

- **P. Ing. Komolíková Anna** sa informovala o poskytnutých zľavách spoločnosťou Váhostav – SK, a. s, ktorý nám realizoval stavebné práce na ulici 1. mája. Na základe uskutočneného stretnutia dňa 08.10.2020 sa dohodlo predĺženie záruky na celé stavebné dielo z 24 na 36 mesiacov a na brúsené časti z 24 na 48 mesiacov.
- **P. Jankovičová Veronika** sa informovala ohľadom vykonaných prác spoločnosťou Váhostav SK, a. s. na miestnej komunikácii Ulica 1. mája (širšia miestna komunikácia,

majetkovoprávne vzťahy dotknutých pozemkov, nekvalita vykonanej práce ...). Spoločnosť na základe spísaného záznamu zo stretnutia ešte zrealizuje opravu betónových žľabov, ktoré sú poškodené. Je potrebné dať zamerať cestu, preveriť vlastnícke vzťahy.. Taktiež preverovala možnosť vývozu biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrady, ktorý nemá kde dať, nakoľko kompostér je nedostačujúci.

- **P. Ondrišík Jaroslav** – upozornil na prepadávajúci sa chodník na Rajeckej ceste.
- **P. Prieložný Vladimír** – miestna komunikácia Doliny je v zlom stave ešte po realizácii stavby predĺženie NNK, ktorá sa realizovala v roku 2019. Pre dlhotrvajúce dažde a nefunkčnú priekopu je opätovne zaplavená časť komunikácie a príľahlé pozemky. Zaujímal sa aj o zlikvidovanie odpadu, určeného na štiepkovanie v lokalite „Otočna“.
- **P. Vandlík Juraj** – spýtal sa na oplotenie p. Baránka Vladimíra, ktoré je pokračovaním chodníka na Hlavnej ulici. Oplotenie sa bude riešiť.

Po vyčerpaní programu sa starostka obce poďakovala prítomným za účasť a pozornosť a riadne zasadnutie OZ o 19:45 hod. ukončila.

Ing. Janka Stupňanová  
starostka obce

Overovatelia:

- p. Ing. Komolíková Anna .....
- p. Ing. Rosincová Tatiana .....