ÚPN-O KONSKÁ

ZMENA A DOPLNOK Č.1

ZOZNAM OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK

1 - PENZIÓN VILLA, **2** - RELAX CENTRUM, **3** - AUTODIELŇA (MAREK HODÁS), **4** - STAVEBNINY MIX, **5** - SKLÁDKA DREVA - LESY SR, š.p. OZ ŽILINA, **6** - ŽELEZNIČNÁ STANICA ŠSR, **7** - DREAL-M, s.r.o. (DREVOVÝROBA), **8** - STAVKROV, **9** - JAPE, **10** - PENZIÓN HARMONY, **11** - APARTMÁNY MYSTIK, **12** - OBCHOD AUTOKEM, **13** - POTRAVINY COOP, **14** - R. K. FARSKÝ ÚRAD, **15** - TEXTIL KATARÍNA, PNS, **16** - POTRAVINY KORUNA, PENZIÓN JAGER , **17** - KNIŽNICA, **18** - OBECNÝ ÚRAD KONSKÁ, KULTÚRNY DOM, **19** - ZŠ S MŠ, **20** - DOM SMÚTKU, CINTORÍN, **21** - HOSTINEC POD HRUŠKOU, **22** - PÔVODNÁ ŠKOLA, **23** - MAREK MACURA, OPRACOVANIE DREVA, **24** - SALÓN ADA (KADERNÍCTVO, KOZMETIKA), **25** - ZÁHRADNÍCTVO (PRIELOŽNÝ), **26** - STOLÁRSKA VÝROBA, **27** - FUTBALOVÉ IHRISKO, **28** - R. K. KOSTOL SV. KATARÍNY ALEXANDRIJSKEJ, **29** - DREVOMAX s.r.o.,

ZOZNAM OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK - NÁVRH

30 - ROZŠÍRENIE AREÁLU ZŠ + MŠ, **31** - OBECNÉ CENTRUM OBCHODU A SLUŽIEB, **32** - ŠPORTOVÝ AREÁL - DOBUDOVANIE, **35** - ZBERNÝ DVOR TRIEDENÉHO KOMUNÁLNEHO ODPADU, HASIČSKÁ ZBROJNICA, **36** - REKREAČNÝ AREÁL VYŠŠIEHO VÝZNAMU, **37** - AGROTURISTICKÉ CENTRUM, **38** - OBECNÁ REKREAČNÁ ZÁKLADŇA,

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRA OBCE			
HRANICA INTRAVILÁNU K 01.01.1990			
HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV			
OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU			
OBJEKTY A PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI			
OBYTNÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY			
OBYTNÉ PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY			
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY			
OBJEKTY A PLOCHY ZÁHRADNÍCTIEV			
OBJEKTY A PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU			
OBJEKTY A PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI			
OBJEKTY A PLOCHY ŽELEZNICE			
PLOCHY CINTORÍNOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - TTP			
PLOCHY ZÁHRAD A OVOCNÝCH SADOV			
PLOCHY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENE			
PLOCHY LESOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY			
VODNÉ TOKY A PLOCHY			
ZVN 400 kV VEDENIE (O.P. 25 M)	400		
VVN 110 kV VEDENIE (O.P. 15 M); (VÚC ŽK)		110	
VN 22 kV VEDENIE (O.P. 10 M)			
VN KÁBEL V ZEMI (O.P. 1 M)			
TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ (O.P. 10 M)			
TRAFOSTANICA KIOSK - KOMPAKT			
VN VEDENIE - DEMONTÁŽ			
VTL PLYNOVOD SEVERNÉ SLOVENSKO DN 500 (O.P. 8 M NA KAŽDÚ STRANU; B.P. 150 M NA KAŽDÚ STRANU)			
STL PLYNOVOD 0,1 MPa (O.P. 1 M)			
REGULAČNÁ STANICA PLYNU (O.P. 8 M OD OKRAJA)			
TELEFÓNNY KÁBEL M.T.S. (O.P. 1 M)			
POČET HTS			
VYSIELAČ MOBILNÝCH SIETÍ			
VODOVOD			
KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ			
KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ			
ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO PORADIA VODNÉHO TOKU	4-21-06-134		
BREHOVÉ ÚPRAVY TOKOV			
VODOJEM			
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY A DOPLNKU Č.1 ÚPN-O KONSKÁ			
JAVY NA ZRUŠENIE			

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

- **1a** ZABEZPEČIŤ ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU V OBCI KOMPLEXNÝM DOBUDOVANÍM VEREJNÉHO VODOVODU V ZMYSLE VYHLÁŠKY MŽP SR Č.684/2006 Z.Z., KTOROU SA USTANOVUJÚ PODROBNOSTI O TECHNICKÝCH POŽIADAVKÁCH NA NÁVRH, PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU A VÝSTAVBU VEREJNÝCH VODOVODOV A KANALIZÁCIÍ
- **1b** ZABEZPEČIŤ AKUMULÁCIU VODY MIN. 60% Z MAXIMÁLNEJ DENNEJ POTEBY
- **1c** ROZŠÍRIŤ ROZVODNÚ SIEŤ VODOVODU VO VÄZBE NA UVAŽOVANÝ ÚZEMNÝ ROZVOJ
- **1d** REŠPEKTOVAŤ KONCEPCIU DELENÉHO ODVÁDZANIA ODPADOVÝCH VÔD, ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH VÔD VEREJNOU KANALIZÁCIOU A ODVÁDZANIE ZRÁŽKOVÝCH VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU DO MIESTNYCH DROBNÝCH TOKOV
- **1e** ROZŠÍRIŤ VEREJNÚ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU DO ÚZEMIA UVAŽOVANÉHO ROZVOJA A SÚČASNE RIEŠIŤ ODVÁDZANIE ZRÁŽKOVÝCH VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU
- **1f** REALIZOVAŤ PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA, RIEŠIŤ ŠIRŠIE ÚZEMIE VODNÉHO TOKU, REŠPEKTOVAŤ TERÉNNE DEPRESIE A KORYTÁ DROBNÝCH TOKOV A OBČASNÝCH VODNÝCH TOKOV, KTORÉ SÚ RECIPIENTMI VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU
- **1g** REALIZOVAŤ VIACÚČELOVÚ VODNÚ NÁDRŽ PRI NAVRHOVANOM AGROTURISTICKOM CENTRE NA ZÁŇOVOM POTOKU, KTORÁ BUDE ZÁROVEŇ PLNIŤ FUNKCIU PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY
- **1h** AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIE VDJ S OZNAČENÍM RAJECKÉ TEPLICE UMIESTNENÝ V KATASTRÁLNOM ÚZEMÍ KONSKÁ O 500 M3
- **1i** VEREJNÚ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU NAVRHOVAŤ Z MATERIÁLU HLADKÉ RÚRY POLYPROPYLÉN PP SN 10 MIN. DN 300

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIOU, ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM A V OBLASTI TELEKOMUNIKÁCIÍ

- **2a** AKCEPTOVAŤ PLÁNOVANÝ ZÁMER VÝSTAVBY VVN 110 kV VEDENIA PODĽA ÚPN-VÚC ŽK.
- **2b** AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÉ PRELOŽKY VN VEDENÍ, VÝMENY EXISTUJÚCICH STOŽIAROVÝCH TRAFOSTANÍC ZA KIOSKOVÉ, VÝMENY VZDUŠNÝCH VN PRÍPOJOK ZA VN KÁBLE V ZEMI, NAVRHOVANÉ KIOSKOVÉ A KOMPAKTNÉ TRAFOSTANICE
- **2c** SÚČASNÚ VZDUŠNÚ NN SIEŤ V CENTRE OBCE RIEŠIŤ POSTUPNÝM PRECHODOM NA KÁBLOVÚ NN SIEŤ. PRE NAVRHOVANÚ SÚSTREDENÚ ZÁSTAVBU V JADROVOM ÚZEMÍ SEKUNDÁRNU SIEŤ RIEŠIŤ JEDNODUCHOU MREŽOVOU SIEŤOU NAPÁJANOU ASPOŇ Z DVOCH STRÁN, PRE ZÁSTAVBU V ROZPTYLE VZDUŠNOU SIEŤOU. NEUVAŽOVAŤ S NÁRASTOM ELEKTRICKÝ VYKUROVANÝCH BYTOV
- **2d** DODRŽAŤ OCHRANNÉ PÁSMA V ZMYSLE ZÁKONA 656/2004 Z.z.
- **2e** V SÚLADE S USTANOVENIAMI §4 ZÁKONA Č. 543/2003 Z.z. PRI REKONŠTRUKCII A VÝSTAVBE VZDUŠNÝCH VN VEDENÍ POUŽIŤ TAKÉ TECHNICKÉ RIEŠENIE, KTORÉ BRÁNI USMRČOVANIU VTÁKOV
- **3a** PRE NÁRAST ODBEROV ZPN DO ROKU 2027 V ZÁSOBOVACOM OKRUHU RAJECKÉ TEPLICE - KONSKÁ S DVOMA REGULAČNÝMI STANICAMI SA JAVÍ POTREBA PREHODNOTENIA INTEGROVANEJ STL PLYNÁRENSKEJ SÚSTAVY DO 0,1 MPa. BODY NAPOJENIA NA EXIST. PLYNOVODY A TECHNICKÉ PARAMETRE BUDÚ URČENÉ PRI ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY.
- **3b** ZEMNÝ PLYN VYUŽÍVAŤ KOMPLEXNE PRE ZABEZPEČENIE VYKUROVANIA, PRÍPRAVY TÚV, VARENIA A PRÍPADNEJ TECHNOLOGICKEJ POTREBY PLYNU VO VÝROBNOM PROCESE
- **3c** NAVRHOVANÉ STL ROZVODY PLYNU SI VYŽADUJÚ U ODBERATEĽOV REGULÁTORY TLAKU STL/NTL
- **3d** POTREBY TEPLA RIEŠIŤ NÁDALEJ DECENTRALIZOVANÝM SYSTÉMOM S INTENZÍVNEJŠÍM VYUŽÍVANÍM ZPN A OSTATNÝCH DOSTUPNÝCH DRUHOV PALÍV (DREVO, DR. ODPAD) VO VLASTNÝCH, RESP. ZDRUŽ. ZDROJOCH TEPLA A TÝM DOCIELIŤ ZNÍŽOVANIE VYPÚŠŤANIA ŠKODLIVÍN DO OVZDUŠIA.
- **4a** NÁRAST POŽIADAVIEK NA ZRIAĎOVANIE PREDPOKLADANÝCH TELEFÓNNYCH STANÍC ZABEZPEČIŤ RÁDIOVÝM SYSTÉMOM IRT (ZDROJ : SLOVAK TELEKOM, a.s.) A ROZŠÍRENIE PORTFÓLIA SLUŽIEB O DÁTOVÉ SLUŽBY V ÚZEMÍ UVAŽOVANOM NA ROZVOJ IBV, OV A VÝR. PLÔCH
- **4b** VÝSTAVBA TELEKOMUNIKAČNÉHO ZARIADENIA IRT, MIESTO OSADENIA URČÍ JEHO SPRÁVCA
- **4c** NEUVAŽOVAŤ S ROZŠÍROVANÍM MIESTNEJ KÁBLOVEJ SIETE - EKONOMICKY NEVÝHODNEJŠIE AKO RÁDIOVÝ SYSTÉM IRT
- **4d** ROZŠÍRIŤ ROZVOD MIESTNEHO ROZHLASU DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- **4** ROZŠÍRENIE VODOJEMU RAJECKÉ TEPLICE O 500 M3
- **5** ROZŠÍRENIE VODOVODU V ROZVOJOVÝCH LOKALITÁCH
- **6** ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE V ROZVOJOVÝCH LOKALITÁCH
- **7** ODVEDENIE VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU
- **8** VIACÚČELOVÁ VODNÁ NÁDRŽ - NA ZÁŇOVOM POTOKU
- **9** PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA VODNÝCH TOKOCH V ÚZEMÍ - NEŠPECIFIKOVANÉ, NEOZNAČENÉ V GRAFIKE

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE

- **10** NAVRHOVANÁ PRELOŽKA VN VEDENIA Č. 253 O DĹŽKE CCA 1800 bM, VÝSTAVBA VVN 110 kV VEDENIA VARÍN - RAJEC (VÚC ŽK)
- **11** DEMONTÁŽ VZDUŠNÝCH VN PRÍPOJOK K TRAFOSTANICIAM T3, T4, T5
- **11a** NAVRHOVANÁ DEMONTÁŽ A NÁSLEDNÁ PRELOŽKA VN VEDENIA O DĹŽKE CCA 330 bM K K TRAFOSTANICI T1
- **12** VÝSTAVBA KIOSKOVÝCH, RESP. KOMPAKTNÝCH TRAFOSTANÍC, VRÁTANE PRÍPOJNÝCH VN KÁBLOV K NAVRHOVANÝM TRAFOSTANICIAM T3/1, T4/1, T10, T11, T12, T13, T14, T15
- **13** DEMONTÁŽ STOŽIAROVÝCH TRAFOSTANÍC T3, T4 A ICH NÁHRADA T3/1; T4/1
- **14** VÝSTAVBA NN KÁBLOVEJ A VZDUŠNEJ SIETE
- **15** VYBUDOVANIE POSILŇOVACIEHO STL PLYNOVODU D 100 Z RS1 PO ZÁKLADNÚ ŠKOLU
- **16** ROZŠÍRENIE MIESTNEJ PLYNOVODNEJ SIETE DO ROZVOJOVÝCH PLÔCH NOVEJ ZÁSTAVBY S POTRUBÍM D80 - 4300 bM, D50 - 2100 bM
- **17** VÝSTAVBA RÁDIOVÉHO TELEKOMUNIKAČNÉHO ZARIADENIA IRT (OSADENIE URČÍ JEHO PREVÁDZKOVATEĽ)
- **18** ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNEHO ROZHLASU DO PLÔCH S NOVOU ZÁSTAVBOU.

ZOZNAM FUNKČNÝCH A PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY - ZMENA A DOPLNOK Č.1

- **A** NOVÁ ZÁSTAVBA IBV (INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA) Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
- **B** EXISTUJÚCA OBYTNÁ ZÁSTAVBA IBV
- **C** ZÁSTAVBA HBV (HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA)
- **D** PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ - EXISTUJÚCI ŠPORTOVÝ AREÁL
- **E** PLOCHA PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ, OBECNÉ CENTRUM
- **G** PLOCHA PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ - ŠKOLSKÝ AREÁL
- **H** PLOCHA PRE VEREJNÚ OBECNÚ VYBAVENOSŤ - ZBERNÝ DVOR TRIEDENÉHO KOMUNÁLNEHO ODPADU
- **I** OBECNÁ REKREAČNÁ ZÁKLADŇA PREDOVSIE NAD BUKOVCI
- **F** PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV
- **J** AGROTURISTICKÉ CENTRUM
- **K** EXISTUJÚCA PLOCHA PRE PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY V PRIEMYSLE, VÝROBNÝCH SLUŽBÁCH A SKLADOVOM HOSPODÁRSTVE
- **L** VIACÚČELOVÁ VODNÁ NÁDRŽ
- **M** REKREAČNÝ AREÁL VYŠŠIEHO VÝZNAMU - POVRÁZKOVÉ PIESKY / CIRKEVNÉ HORNÉ VRBY
- **N** OBECNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - IHRISKÁ
- **O** PLOCHY CINTORÍNOV
- **P** NEURBANIZOVANÁ POLNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
- **R** NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - PLOCHY LPF

ČÍSLO SADY

OBSTARÁVATEĽ	ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA
OBEC KONSKÁ	**ING. ARCH. JÁN BURIAN**

MIERKA	NÁZOV DOKUMENTÁCIE	Č. VÝKRESU
1 : 5 000	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KONSKÁ - ZMENA A DOPLNOK Č.1 NÁVRH RIEŠENIA	4

NÁZOV VÝKRESU

NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE, VODNÉ HOSPODÁRSTVO

SPRACOVATEĽ - HLAVNÝ RIEŠITEĽ

ING. ARCH. PETER NEZVAL, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT, ČAO : 0261 AA,

ATELIÉR - ARCH. ATELIÉRY AUT, ŽITNÁ 13, 010 01 ŽILINA, TEL. : 0903 370 818, FAX : 041 700 10 52, e-mail : peter.nezval@gmail.com

URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	ENERGETIKA	KEP	PP
ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT
ING. ARCH. PETER NEZVAL	ING. ARCH. PETER NEZVAL	ING. ALENA KOVALCOVÁ	KAROL KOLLÁR	ING. ARCH. PETER NEZVAL	ING. ARCH. PETER NEZVAL